**电视塔机房改造项目招标公告**

本招标项目为【电视塔机房改造项目】 ，（招标编号：YT04202100140ZB），招标人为【中广有线信息网络有限公司南通分公司】 ，招标代理机构为 【中邮通建设咨询有限公司】 。项目资金由 【招标人自筹】 ，资金已落实。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的且具有提供标的物能力的潜在投标人（以下简称投标人）参加投标。

1. **招标范围**

1.1项目概况：

项目背景

广播电视机房是广播电视系统的心脏，是所有广播电视信号处理、分配、交换、传输的集散地。为了满足这些不断增长的应用，原南通广电网络的核心机房于2020年9月完成搬迁，原电视塔机房因存在大量周边业务，为业务使用与管理需要，拟将电视塔机房合并到营业厅二楼机房，下沉为无人值守的分机房使用。但该机房由于年久失修，存在漏雨、地板老化、线缆杂乱、空间有限，布局不合理等诸多问题，现迫切需要对本机房进行改造建设。

工程概况

要求在不影响原有业务的情况下作改建，主体为装修改建，并搬迁空置机房和部分设备，加装部分桥架、机柜等，改所有尾缆尾纤改为上走线，并达到规范化。

方案范围及实施界面、项目内容

1、方案范围

本方案涉及地面改造、顶面及墙面保温改造、照明改造、布局改造、强弱电桥架、房屋顶面防水工程、空调迁移及新风系统、线缆的无缝割接等。原有西侧储物柜保留原位置，进出机房的光缆、电缆线路不改建。

甲方配合进行前期线缆和业务摸排，提供利旧空调、提供尾纤和尾缆。

要求投标人，除甲方提供的器材之外，完成方案建设改造内容、电视塔9.9米卫星天线平台到机房的电缆布放、建筑垃圾及时清运。

2、设计及实施界面

（1）地面改造

原来的地板老化开裂，且多出高低不平，现要求全部拆除，换装全新龙骨和防静电地板，施工中要先将地板下的尾缆和尾纤不影响业务情况下无缝割接，布放至上桥架，并且不能破坏原来的光缆、线缆、管线。

（2）顶面及墙面改造

原来的集成吊顶已多处生锈、脱落，现将其全部拆除，铲除脱落侵蚀墙体，重新找平粉刷，喷涂灰色涂料，做成极简现代风格。墙面也作同样的改建，所有墙体表面按刷乳胶漆工艺的要求处理墙面基层后刷白。施工过程要求做好机房在用设备的防护，防止金属颗粒、粉尘进入机柜。

（3）照明改造

原有照明由600\*600嵌入式集成照明组成，线路老化、照明强度不足，现在改造顶面过程中一起拆除，改成条形LED照明，安装在吊挂式100MM的桥架上，满足机房的照明需求，施工中对老线路要求安全拆除，不留隐患。

（4）布局改造

原有布局将空间分割过多，造成机房空间局促、线缆难于布放，现要求拆除原来所有的门和玻璃隔断，东西侧的窗户作封堵，在此基础上采用防火石膏板、填充矿棉作保温处理，在走廊位置新增隔断和门，做成一间大的分机房，也为以后的扩容打下基础，施工中要求将不锈钢框架拆除至地板水平下方，在拆除施工中要注意线缆的保护，不得野蛮施工。

（5）强弱电桥架

机架原有的封闭式桥架进行拆除，统一改建、规划布置新桥架位置，安装方式采用吊挂式，原来的弱电线缆改成上走线，照明桥架单独布放，做到强弱电分离。光缆、强电、空调管道为下走线，总体要求整齐美观。

（6）防水工程

机房位于顶楼，有局部漏水现象，楼顶的防水需要重新施工，以确保机房内不出现渗水漏水现象，施工中清理楼顶垃圾后采用卷材防水施工，并加一层彩钢顶棚。

（7）空调及新风系统

机房现有两台空调，在扩建后原来的位置要加以调整，台数扩容至6台，以增加设备的冗余能力，增设负压风机用作机房的新风换气。

（8）线缆的无缝割接

机房改建过程中要求不能中断业务，大量的尾纤和尾缆由于没有标识，需要摸清路由后重新布放，并且及时做好标签，施工中尽量避开业务峰段，分期分批进行割接；保留原有接地系统。

1.2项目预算： 55 万元（含税）。

1.3质保期：终验完成后三年。

1.4工期：合同签订后120个日历天内完成。

1.5质量标准要求：合格，符合国家相关质量标准及招标人技术要求。

1.6本项目不划分标包，本项目中标人数量为【1】个。

1.7本项目设置最高投标限价，最高投标限价为55万元人民币（含税）。超过最高限价即否决投标。

1. ★**投标人资格条件**
   1. **投标人基本资格要求**

★2.1.1投标人应为中华人民共和国境内法律上和财务上独立的法人或其他组织，合法运作并独立于招标人和招标代理机构。投标人应具有良好的银行资信和商业信誉。【法人下属不具备法人资格的分支机构参与投标的，应具备法人针对本项目或覆盖本项目的经营事项的有效授权。同一法人授权多个不具备法人资格的分支机构同时参加本项目，或该法人与其下属不具备法人资格的分支机构同时参加本项目，均视为同一投标人参与投标。】

★2.1.2投标人须具有有效期内的通信工程施工总承包叁级及以上资质或电子与智能化工程专业承包二级及以上资质，同时提供安全生产许可证，提供资质证书复印件。

★2.1.3投标人须为增值税一般纳税人（能开据符合甲方要求的增值税专用发票、须提供一般纳税人章或税务资格认定证书或已开具的增值税专用发票复印件或提供开具增值税专票的承诺书原件）。

★2.1.4投标人须具备承担本次项目的能力，投标人须提供2018年1月1日至本公告发布之日止类似工程项目业绩证明文件累计合同金额达到200万元（业绩以合同签订日期为准）。如为单项合同，需提供合同关键页（必须含括合同金额、合同内容、合同签章页、买方信息等）复印件加盖单位印章；如为框架合同，须同时提供发票及发票金额汇总表（实际合同金额以发票累计金额为准，开票日期应符合逻辑）。（提供复印件，加盖单位印章，提供合同、发票原件备查）

★2.1.5本项目要求投标人具备以下人员要求： 项目经理需具有国家一级注册建造师（通信与广电专业）执业资格，且同时具备有效的安全生产考核合格证书（B类证书）（住建厅颁发）。（提供身份证复印件、相关证书复印件、2020年6月至今的社保复印件，原件备查）；

★2.1.6投标人拟参与该项目的施工人员及施工管理人员必须具有所属单位缴纳的有效期内的团体意外伤害保险或同类保险，个人保额为100万（含）以及上。未办理团体意外伤害保险或同类保险的参选人须承诺，中标后，在合同签订前完成个人保额为100万（含）以及上的团体意外伤害保险或同类保险。（提供承诺书）

★2.1.7本项目不接受联合体投标。

★2.1.8法律法规规定的其他必须符合的要求。

* 1. **投标人不得存在下列情形之一**

1. 为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
2. 被责令停业或破产状态的；
3. 被暂停或取消投标资格的；
4. 财产被重组、接管、查封、扣押或冻结的；
5. 在最近三年内骗取中标情形的；
6. 在最近三年内因严重违反合同约定被解除合同/协议，或取消供应商资格的；
7. 在最近五年内，存在与采购活动相关的行贿犯罪记录的（以“中国裁判文书网”为准）；
8. 在与中广有线或其他运营商合作过程中出现过重大问题且尚未妥善解决的；
9. 相关产品在中广有线或其他运营商出现过重大质量或安全问题且未妥善解决的；
   1. 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标包投标或者未划分标包的同一招标项目投标；
10. **资格审查方法**

本项目将进行资格后审，资格审查标准和内容见招标文件第三章“评标办法”，凡未通过资格后审的投标人，其投标将被否决。

1. **招标文件获取**
   1. 招标文件获取时间:【2021年2月2日至2021年2月8日。（北京时间，下同）】（北京时间，下同）。

4.2招标文件获取方式：潜在投标人应委托经办人将以下文件发送至邮箱：chengtong9955.cutcc@chinaccs.cn

(1) 授权人委托书

(2) 经办人身份证复印件；

(3) 银行汇款凭证；

(4)【税务信息表，格式如下：】**（该表格请提供可以编辑的word文档）**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 类别 | 信息 |
| 1 | 潜在投标人名称 |  |
| 2 | 纳税人识别号（开票所需信息） |  |
| 3 | 潜在投标人注册地址 |  |
| 4 | 潜在投标人联系电话（固话） |  |
| 5 | 开户银行 |  |
| 6 | 银行账号 |  |
| 7 | 组织机构代码（如有） |  |
| 8 | 是否为一般纳税人 |  |
| 9 | 开票类型（增值税普通发票/增值税专用发票） |  |
| 10 | 发票邮寄地址 |  |
| 11 | 发票邮寄联系人，电话 |  |
| 注：本表为【招标人/招标代理机构】为投标人开具购买招标文件发票时所需信息。如因投标人提供税务信息错误而导致的开票错误所造成的全部损失由投标人承担。 | | |

（2）购买招标文件的费用支付凭证；

（3）【增值税一般纳税人证明文件（增值税一般纳税人须提供）。】

* 1. 招标文件费用：每套售价【500】元人民币，售后不退。汇款交纳有以下方式：采用银行电汇、网银汇款的方式汇款至招标代理机构指定银行账户（**详见招标公告第8条联系方式中的开户名、开户银行和账号**），银行电汇、网银汇款的均须使用单位账户（账户名称须与申请人的单位名称一致），需备注：程先生标书费。

1. **投标文件的递交**
   1. 【纸质】投标文件递交截止时间（即投标截止时间）为：2021年2月25日9时30分。
   2. 投标文件递交地点：中广有线南通分公司3号楼402室（南通市开发区复兴路9号）。
   3. 本项目将于上述同一时间、地点进行开标，招标代理机构邀请投标人的法定代表人或者其委托代理人准时参加。
   4. 出现以下情形之一时，招标代理机构不予接收投标文件：

5.4.1逾期送达或者未送达指定地点的；

5.4.2未按照招标文件要求密封的；

5.4.3未按照本招标公告要求获得本项目招标文件的。

1. **样品的递交**
   1. 样品递交的时间、地点： **/**。
2. **发布公告的媒介**

本招标公告在江苏有线南通分公司（www.jscnnet.com /nt/）上发布，其他媒介转载无效。

1. **联系方式**

招 标 人：中广有线信息网络有限公司南通分公司

招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司

联 系 人：程仝

电 话：18066029955

电 子 邮 件：chengtong9955.cutcc@chinaccs.cn

地 址：南京市南祖师庵7号

邮 编：210003

开 户 名：中邮通建设咨询有限公司

开户 银 行：中国工商银行南京油运大厦支行

账 号：43010 30709 00002 6610

招标人：中广有线信息网络有限公司南通分公司

招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司

2021年2月1日