高新区胡集营业厅屋面防水改造项目

1. 采购人名称：江苏有线网络发展有限责任公司海安分公司
2. 项目名称：高新区胡集营业厅屋面防水改造项目

1、项目概况：高新区胡集营业厅屋面防水改造面积约460平米，采用钢结构防水屋面，采购人提供的施工图纸所示的改造安装工程。

2、承包方式：采用工程施工招标的范围内的包工、包料、包质量、包工期、包安全的工程总承包方式。

3、质量要求：合格，符合国家现行规范。

4、免费质保期：为1 年，质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、预算金额： 85000元（含税价）

四、项目工期：10日历天。

五、采购方式：竞争性谈判

六、投标方资格条件及资质要求：

1、资格条件

具备中华人民共和国《政府采购法》第22条所规定的条件:

（1)、具有独立承担民事责任的能力；

（2)、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3)、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

（4)、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（5)、参加本项目采购近三年内，在经营活动中没有重大违法记录（警告和罚款额在五千元以下的行政处罚除外）。

2、资质要求：建筑工程施工总承包资质三级（含三级）及以上。

3、投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业建造师贰级以上（含）执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书。

七、采购需求：

1、施工地点：高新区胡集街道

2、项目工程量：详见附件清单。

清单所列数量均以满足实际功能需求为准，清单中未列出具体数量的，由投标响应人根据询价文件要求及使用方实际需求现场确定。

3、做到安全文明施工，且不影响单位正常运行。

4、投标商需进行现场勘察对项目情况进行全面了解。

5、施工结构图投标商勘察现场后由招标人另行提供。

八、 报价方法

1、按招标人提供的工程量清单和要求报单价及总价，本工程实行总价包干，报价包含成交供应商将货物送至指定地点产生的运输、安装、人工、税费等一切费用，投标人应自行认真踏勘现场条件，一旦中标不得对现场条件提出额外要求。

2、不按工程量清单报价的作废标处理。

3、本项目报价大于等于85000元作废标处理。

九、结算及付款方式

工程全部结束且验收合格，开具江苏省增值税专用发票支付工程款的90%,余款满一年后无质量问题一次性无息付清。

十、开标时间和地点及要求

1、报名开标截止时间：2022年 3月 30 日下午2:30 止

2、报名开标地点：海安市城东镇中坝南路158号 江苏有线海安分公司9楼会议室

3、要求：投标单位带齐下列材料供验核。

（1）企业营业执照、资质证书等复印件加盖企业公章；

（2） 投标人身份证原件及复印件（若法定代表人委托他人投标，则还需提供法人代表身份证复印件、委托书）以上材料均需加盖企业公章；

 (3)本询价文件第六条供应商资格条件要求的所有内容复印件（加盖单位公章）。

（4）以上资格审查文件与报价文件分别装订成册,一正本一副本，共两本。分别密封好，骑缝加盖单位公章。

    若不按以上要求提供材料、报价、装订密封的作废标处理。

十一、保证金事宜

1、投标保证金：贰仟元。

     投标保证金为现金密封带至开标现场，否则投标文件将被拒绝。不中标者的投标保证金当场退回，中标人的投标保证金缴纳至采购人指定账户，并在合同签订后自动转为履约保证金。

十二、评标方式：

     三家单位以上（含三家）采用经评审合理的最低价中标。若符合要求的投标供应商不足三家，则由采购小组现场决定改变采购方式。

十三、本公告同时且仅在江苏有线南通分公司（www.jscnnet.com /nt/）上发布。

十四、招标人联系方式

  范先生      0513-68105529

江苏有线网络发展有限责任公司海安分公司

2022年3月22日