江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程

竞争性磋商公告

江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司因工作需求，现以竞争性磋商方式选择伍佑营业厅装饰工程承建单位，欢迎具有相应资质和有完成该项目能力的单位参与询价。

**一、采购项目概况**

1、项目编号：YC-CGSQD-2021069

2、项目名称：江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程

3、采购内容：江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程，包括空调移机、LED屏、监控等配套设施。

4、报价范围：报价中应含项目实施所包含全部所需的材料、人工、规费、税金，具体费用报价清单参考附件。

5、本项目为最高限为**6**万元。

**二、供应商资格条件**

1、供应商必须是具备独立法人资格，具有合法有效的工商管理部门颁发的营业执照，注册资金需达到50万元及以上的独立法人，并应具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑施工总承包三级或建筑装饰专业承包三级及以上资质，并取得安全生产许可证。

2、项目负责人必须是报价人本单位正式职工（提供近一年连续社会保险证明）。

3、项目竣工交付时必须向采购人提供项目实施时所用材料的出厂质量检验合格证。

4、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

6、本招标项目不接受联合体投标。

7、本次合同需开出9%的一般纳税人票据。

**三、采购报价清单**

采购清单及报价表详见附件2。

**四、项目实施要求**

1、自采购公布中标结果三日内与采购人签订施工合同。

2、中标单位在合同签订后30个日历日内必须完成工程现场施工，同时提交工程竣工资料（特殊情况双方另行约定，以书面协议为准）。

3、本项目在完成验收交付后，质保期不少于壹年。

**五、评标办法**

经评审的最低价中标法。

特别约定：

1.如参与第一次磋商的单位数少于3家，采购人将保留视情况采用包括单一来源谈判等方式在内的其他方式确定中标人的权利。

2.报价人必须到现场进行实际勘查，并将签字确认后的现场勘查书随投标承诺书一并装订进磋商文件，否则不得参与评标。

**六、付款方式**

本项目签订合同进场一周后付合同总价的30%，在工程竣工验收和决算审计结束后，根据决算审计结果开据9%增值税专票，付至决算审计总价的90%，余款在该项目质保期结束后一个月内付清。

**七、争议的解决办法**

在履行合同中发生纠纷，双方应协商解决。协商不成时，提交项目所在地仲裁委员会仲裁或向当地人民法院起诉。仲裁或诉讼期间，除提交仲裁、诉讼的争议部分外，合同其余部分继续履行。

**八、竞争性磋商响应文件内容**

1、报价清单（样式见附件1、2）；

2、营业执照及以上要求的资质原件和盖章复印件；

3、法人代表授权函、投标承诺函、质保承诺函（格式参照附件1）；

**九、竞争性磋商材料的递交与开标**

1、响应文件递交开始时间：2021年10月29 日8：30，

递交截止时间：2021年10月29日9：00，

递交地址：盐城市盐都区东进西路36号江苏有线大楼三楼东304会议室（暂定）。所有竞争性磋商响应文件须规范密封，并须在封面注明参与磋商的项目名称、项目编号、报价人全称、授权代表联系方式等信息（外地供应商可提前快递，快递时须将完整的响应文件规范密封后再装入快递袋，并在快递袋外醒目位置标注参与磋商的项目名称、项目编号、报价人全称、授权代表联系方式，如因未标注而导致的误拆、退回责任自负，收件人：许海曙，联系电话：0515-66699321，邮编224500）。

2.磋商时间：2021年10月29日9：00

磋商地址：盐城市盐都区东进西路36号江苏有线大楼三楼304会议室（暂定）。如因疫情影响无法现场参与磋商的，可以以视频会议、电话等方式参与磋商、但须提前申明并保持参与磋商的通讯方式畅通。

3.逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照规范要求密封的响应文件，采购人将予以拒收。

**十、发布公告的媒介**

本次采购事宜相关公告将在江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司网站（网址：http://www.jscnnet.com/yc/dtgg/cbcg/）“招标采购”栏目。

**十一、联系方式**

1、采购人：江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司；采购部门联系人：许海曙，联系电话：0515-66699321；地址：盐城市盐都区东进西路36号江苏有线大楼302室。

2、如对相关装修参数、服务等条款有咨询需求，可以书面形式与需求部门人员联系，联系人：程荣红，电话：13770019672。

3、现场勘查可提前与需求部门联系，联系人：程荣红，电话：13770019672。

江苏省广电有线信息网络股份有限公司

盐城分公司

2021年10月21日

**附件1：**

**响 应 文 件**

**项目编号：YC-CGXQD-2021069**

**项目名称：江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程**

**供应商名称：**

**授权代表姓名及联系方式：**

**日 期： 2021 年 月 日**

**报 价 函**

江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司：

我方已仔细研究了贵公司“YC-CGXQD-2021069江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程”竞争性磋商公告，我方愿意：人民币

大写 （￥： ）的报价，在供期 个日历日内，完成贵公司伍佑营业厅装饰工程施工，详细配置及单价见附件2：投标报价表。

注：本报价单有效期 日历日（不少于15天），且含全额9%增值税。

报价人：（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人： （签字）

地址：

电话：

年 月 日

**投标授权函**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 （姓名）为我单位的代理人，以本单位的名义参加 （招标人名称）的 采购项目的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。代理人无转委托权。

特此委托。

代理人姓名： 性别： 身份证号码：

电话： 传真： 手机：

投标人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

**法定代表人及委托代理人身份证复印件粘贴处：**

**投标承诺函**

江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司：

1、根据已收到的 竞争性磋商文件，我单位经研究贵方的竞争性磋商文件后，决定无保留地接受文件所有条款，愿以：人民币大写 （￥： ）、在工期 个日历日内，承担本竞争性磋商范围内的全部内容，并将按竞争性磋商文件的规定履行合同责任和义务。

2、一旦我方中标，我方保证在按竞争性磋商文件约定时间内完成全部工作内容。

3、我方保证装饰工程质量达到竞争性磋商文件约定的要求 。

4、本次竞争性磋商，我方将派出 （项目负责人姓名）作为本项目的项目负责人。

5、我方保证：严格遵守《盐城市市场廉政准入规定（试 行）》的各项规定。我方响应文件提供的所有资料真实、有效，如有不实，我方将放弃中标的权利，并承担由此产生的责任。

6、我方同意所提交的响应文件中规定的投标有效期内有效，在此期间如果中标，我方将受此约束。严格遵守国家法律、法规及江苏省、盐城市现行招投标管理的规定，如有违反，贵方有权取消我方的投标资格，同时我方愿意接受相关部门的处理。

7、你方的中标通知书和本响应文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投标人： （盖章）

单位地址：

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

日期 年 月 日

**现场踏勘确认书**

#### 江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司：

我单位已安排 （踏勘现场人员）于 年 月 日至**江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程**的具体现场，充分了解现场实际情况，并已经于你方现场负责人 做了充分沟通，已明确知晓**江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程**项目的所有工作内容，确认无增项、缺项、漏项。

我单位承诺将严格按磋商文件要求的工作内容完成，并在实施过程中严格按照采购人的要求调整完善施工，施工保质保量。最终结算价按最终审定价（含扣除罚金（如有））及合同约定调整的部分（如有））进行结算。

#### 投标人：（公章）

#### 踏勘现场人员：（签字）

2021年 月 日

**质保期承诺书**

致：江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司：

我单位郑重承诺：如我单位中标，满足招标文件要求：

1. 合同装饰工程的质保期为 年，自现场验收合格起算；
2. 我方保证所有使用材料是全新的，未使用的；
3. 我方保证所有安装材料在正确操作情况下，运行安全、可靠；
4. 我方保证所有施工材料的质量及各项技术标准完全满足采购人规定的质量、规格参数和性能要求，并符合国家标准及原厂商检验标准，符合安全使用和说明书载明的基本使用要求；
5. 我方保证所提供的产品完全满足 项目，编号: 竞争性磋商文件要求。

附加优惠政策：

投标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021年8月 日

**附件2：**

**江苏省广电有线信息网络股份有限公司盐城分公司**

**伍佑营业厅装饰工程**

**投 标 报 价 表**

**投标人： （盖单位公章）**

**法定代表人或其委托代理人： （签字）**

**年 月 日**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.单项工程招标控制价表** | | | | | |
| 工程名称：江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰工程 | | |  | | |
| **序号** | **单位工程名称** | **金额(元)** | **其中：(元)** | | |
| **暂估价** | **安全文明 施工费** | **规费** |
| 1 | 安装 |  |  |  |  |
| 2 | 土建 |  |  |  |  |
| 合 计 | |  |  |  |  |
| **【金石工程计价软件V5.12】** | | | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **2.单位工程招标控制价表** | | | |
| 工程名称：安装 | | 标段： |  |
| **序号** | **汇总内容** | **金额(元)** | **其中:暂估价(元)** |
| 1 | 分部分项工程量清单计价合计 |  |  |
| 1.1 | 人工费 |  |  |
| 1.2 | 材料费 |  |  |
| 1.3 | 施工机具使用费 |  |  |
| 1.4 | 企业管理费 |  |  |
| 1.5 | 利润 |  |  |
| 2 | 措施项目清单计价合计 |  |  |
| 2.1 | 单价措施项目费 |  |  |
| 2.2 | 总价措施项目费 |  |  |
| 2.2.1 | 其中：安全文明施工措施费 |  |  |
| 3 | 其他项目清单计价合计 |  |  |
| 3.1 | 其中：暂列金额 |  |  |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价 |  |  |
| 3.3 | 其中：计日工 |  |  |
| 3.4 | 其中：总承包服务费 |  |  |
| 4 | 规费 |  |  |
| 5 | 税金 |  |  |
| 6 | 设计费 |  |  |
| 招标控制价合计 | |  |  |
| **【金石工程计价软件V5.12】** | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **预算清单** | | | | | | | | | |
|
| **工程名称:江苏有线盐城分公司伍佑营业厅装饰改造工程** | | | | | | | | | |
| **序号** | **项目名称** | **项目特征  描述** | **计量  单位** | **工程量** | **人工** | **材料** | **单价** | **合计** | **备注** |
|
|
|  | **通用部分拆除工程** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 室内拆除部分 | 拆除地面强化地板，刨除原墙面贴砖，拆除室内不锈钢门套，垃圾清理外运，投标人考察现场，综合考虑，结算时价格不调整。 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 2 | 室外拆除部分 | 拆除室外现有门头及门头装饰物，拆除电动卷帘门1樘，拆除玻璃门2片，垃圾清理外运，投标人考察现场，综合考虑，结算时价格不调整。 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| **小计** | | | | | | | | **0.00** |  |
|  | **基础改造** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 轻钢龙骨石膏面隔墙 | 1、75系列隔墙龙骨@400 2、38mm穿心龙骨@1000 3、9.5厚纸面石膏板 双层 | m2 | 6 |  |  |  |  |  |
| 2 | 主背景墙 | 详见施工图纸 | m2 | 11.5 |  |  |  |  |  |
| 3 | 背景墙雕刻字 | 1、亚克力水晶字 2、具体详图纸和甲方要求 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 4 | 展示墙 | 详见施工图纸 | m2 | 8 |  |  |  |  |  |
| 5 | 发光灯箱 | 1、铝合金边框 2、透光软膜 高清画面 3、LED灯光源 | 只 | 1 |  |  |  |  |  |
| 6 | 展示柜（含门） | 1、木质柜 2、白色饰面漆 3、详见图纸 | 只 | 2 |  |  |  |  |  |
| 7 | 橱窗封隔 | 1、12mm钢化玻璃 2、不锈钢包下脚 3、满足甲方实际使用需求 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 8 | 广告画 | 1、单向透视膜 2、根据甲方提供的内容制作安装 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 9 | 服务台 | 用材说明： 1、柜体实木板定制  2、面层白色饰面漆  3、符合国家环保要求 4、满足甲方使用需求 | 米 | 4.5 |  |  |  |  |  |
| 10 | 成品木门 | 1、成品套装门 2、具体详图纸和甲方要求 | 樘 | 1 |  |  |  |  |  |
| 11 | 门头及扣板吊顶制作 | 1、蓝色广告扣板 2、不锈钢包边 3、具体详图纸和甲方要求 | m2 | 22 |  |  |  |  |  |
| 12 | 门头雕刻字 | 1、PVC形体字 2、具体详图纸和甲方要求 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 13 | 吊顶天棚 | 1、部位：室内顶面石膏板吊顶 2、具体详图纸及甲方要求 3、轻钢龙骨，纸面石膏板吊顶 | m2 | 38 |  |  |  |  |  |
| 14 | 竹、木（复合）地板 | 1、面层材料品种、规格、颜色:强化木地板铺设 | m2 | 38 |  |  |  |  |  |
| 15 | 抹灰面油漆 | 1、室内墙面涂料批嵌 2、刷乳胶漆三遍 3、高度至吊顶，具体详图纸和甲方要求 | m2 | 95 |  |  |  |  |  |
| 16 | 木质踢脚线 | 1、踢脚线高度:100mm 2、面层材料品种、规格、颜色:与地板配套 | m | 14.3 |  |  |  |  |  |
| 17 | 台盆柜 | 1、成品+龙头+下水+三角阀 2、具体详图纸和甲方要求 | 套 | 1 |  |  |  |  |  |
| 18 | 拖把池 | 1、成品+水龙头 2、具体详图纸和甲方要求 | 只 | 1 |  |  |  |  |  |
| 19 | 灯具 | 1、LED筒灯 | 只 | 32 |  |  |  |  |  |
| 20 | 灯具 | 1、LED平板灯 | 只 | 1 |  |  |  |  |  |
| 21 | 开关面板 | 1、成品包含开关、插座、空调插座，弱电面板 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 22 | 单色LED发布屏 | 1、定制 部位：室外门头 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 23 | 综合布线 | 1、电源线、网络线、灯头线、监控线 | m2 | 52 |  |  |  |  |  |
| 24 | 电箱整修 | 1、整修至符合使用要求 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 25 | 水管路改造 | 1、PPR20热水管 2、下水改造 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 26 | 空调移机 | 1、人工（拆机+安装） 2、辅材+管道 | 台 | 1 |  |  |  |  |  |
| 27 | 摄像头 | 海康威视 | 只 | 3 |  |  |  |  |  |
| 28 | 硬盘录像机 | 海康威视 | 只 | 1 |  |  |  |  |  |
| 29 | 硬盘（录像文件存储3个月） | 监控专用盘 | 块 | 1 |  |  |  |  |  |
| 30 | 交换机 | 8口千兆 | 只 | 1 |  |  |  |  |  |
| 31 | 安装调试费 |  | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 32 | 保洁 | 人工+保洁材料 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 33 | 脚手架搭拆 | 人工 | 项 | 1 |  |  |  |  |  |
| 34 | 设计费 | 由中标单位支付给设计公司，此项为固定项，投标时不得调整 | 项 | 1 | 1000 | |  |  |  |
| **小计** | | | | | | | | **0.00** |  |
|  | **其它** | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 分部分项合计 |  |  |  |  |  |  | **0.00** |  |
|  | 管理费 |  | 8% |  |  |  |  | **0.00** |  |
|  | 税金 |  | 9% |  |  |  |  | **0.00** |  |
|  | 总价合计 |  |  |  |  |  |  | **0.00** |  |